



**SWITZERLAND  
INNOVATION**  
PARK INNOVAARE

Where Innovation Accelerates

PARK INNOVAARE ist einer der fünf Standorte des Netzwerks Switzerland Innovation, der von der Betreiberfirma innovAARE AG entwickelt und verwaltet wird. Gelegen in unmittelbarer Nachbarschaft zum Paul Scherrer Institut und dessen Grossforschungsanlagen schafft der PARK INNOVAARE die besten Voraussetzungen zur Ansiedlung von technologieorientierten Unternehmen. Dank umfangreicher Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit führenden Köpfen in vier Innovationsfeldern: fortschrittliche Materialien und Prozesse, Mensch und Gesundheit, Energie, und angewandte Beschleunigertechnologien, werden Innovationen in marktfähige Produkte und Lösungen umgesetzt.

Im PARK INNOVAARE bieten wir unseren Member-Companies, also anzusiedelnden Unternehmen, ein ebenso herausragendes wie fokussiertes Unterstützungsangebot. Dazu gehören u.a. bedürfnisgerechte Büro- und Laborinfrastruktur, zugängliche Finanzierungsmöglichkeiten und massgeschneidertes Marketing. Bis heute sind bereits 16 Technologieunternehmen angesiedelt.

Ab sofort ist folgende Stelle zu besetzen:

## **Leiter/In Immobilien 60–100%**

In dieser Position nehmen Sie die Interessen des Hauptmieters PARK INNOVAARE bei der Realisierung der Immobilien unseres Innovationsparks wahr. Sie haben dabei die Verantwortung für Qualität, Kosten und Termine und agieren gekonnt mit Vertretern des externen Totalunternehmers, des Investors und den Mietern des PARK INNOVAARE. Zu Ihren weiteren Aufgaben gehören die Entwicklung von Konzepten zum stufenweisen Ausbau der Immobilien sowie die Bauherrenvertretung für die innovAARE AG.

### Aufgaben

- Vertretung der Nutzerinteressen gegenüber Investor und TU im Rahmen der Realisierung eines Neubaus (Bausumme ca. CHF 155 Mio.)
- Vertretung des Nutzers in den verschiedenen Steuerungs- und Kontrollgremien
- Verantwortlich für die Bewirtschaftung und den Betrieb der Immobilie
- Entwicklung weiterer Immobilien

### Anforderungen

- Ausgewiesener Immobilien- und Bauprofi mit langjähriger Berufserfahrung
- Erfahrung in der Entwicklung, Realisierung und Bewirtschaftung komplexer Immobilien
- Höhere Ausbildung als Architekt, Bauingenieur, Bautechniker HF, Bauleiter oder vergleichbar
- Erfahrung in der Führung von mittleren und grösseren Bauprojekten für Industrie oder Forschung
- Erfahrung in der Vertretung von Nutzerinteressen
- Englischkenntnisse von Vorteil

Wir bieten Ihnen eine vielfältige, abwechslungsreiche Aufgabe in einem dynamischen Umfeld

- Viel Gestaltungsfreiraum im Aufbau des Innovationsparks
- Ein motivierendes Betriebsklima in einem engagierten und jungen Team
- Eine attraktive Vergütung, sowie einen stufenweisen Ausbau Ihres Verantwortungsbereiches

Wenn Sie an dieser herausfordernden Tätigkeit interessiert sind, würden wir Sie gerne kennenlernen. Bitte schicken Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Verfügbarkeit und Gehaltsvorstellungen ausschliesslich per E-Mail an [boillat@parkinnovaare.ch](mailto:boillat@parkinnovaare.ch)